

**ESAMI DI STATO  
PER L'ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO DELLA  
PROFESSIONE DI  
DOTTORE AGRONOMO E DOTTORE FORESTALE**

**II SESSIONE 2019**

Seconda prova scritta

1. L'affittuario ha eseguito sul fondo in conduzione, previa autorizzazione del proprietario, un miglioramento consistente nell'impianto di un nuovo vigneto della superficie di 10 ettari. L'esecuzione dei lavori è avvenuta nel 2001. Il candidato, nominato perito estimativo di comune accordo dalle parti, determini ad oggi il valore dell'indennizzo spettante al conduttore, causa la cessazione dell'affittanza avvenuta lo scorso undici novembre 2019.
2. Su incarico del Giudice della Sezione Specializzata Agraria del Tribunale, il candidato, nominato Consulente Tecnico d'Ufficio, determini il valore di mercato a *cancello chiuso* di un'azienda ad indirizzo frutticolo-viticolo, sita in zona pedecollinare di conoscenza del candidato. La valutazione deve essere fatta alla data dell'undici novembre.
3. Calcolare l'indennizzo alla proprietà a seguito dell'esproprio per la costruzione di una bretella stradale su una porzione di terreno agricolo con al centro una villa ottocentesca. L'esproprio prevede una striscia larga complessivamente 15m per una lunghezza di 70m, che attraversa la proprietà, intersecando due carraie ed il viale d'accesso principale alla villa. In tutti i casi il passaggio viene garantito attraverso la costruzione di tre sottopassi. L'azienda agricola è irrigua, alimentata da un pozzo che si trova nel parco della villa, attraverso un sistema interrato. *\_Vedi allegato\_*.
4. L'Italia è il paese europeo che detiene la maggior parte dei prodotti alimentari a marchio. Il candidato, dopo un'introduzione che illustri le diverse tipologie di marchi (DOP, IGP, STG), individui il percorso finalizzato ad ottenere il riconoscimento europeo, nonché le modalità di valorizzazione maggiormente appropriate per il tipo di prodotto.
5. Il candidato in un territorio a lui noto, ipotizzi una azienda agricola estesa Ha 45 e coltivata per 1/3 a frutteto, 1/3 a vigneto ed 1/3 a seminativo.
  - a. Si richiede:
  - b. . una breve relazione tecnica dell'azienda ed il piano colturale scelto;
  - c. . elenco delle macchine e attrezzature occorrenti per una normale conduzione, ricorrendo al minimo a conto-terzisti;
  - d. . descrizione dei fabbricati rurali atti al ricovero delle macchine e delle scorte aziendali;
  - e. . calcolo del più probabile valore di mercato del capitale fondiario e del capitale agrario, adottando la metodologia ritenuta più adeguata da parte del candidato.

6. Il candidato considerata una azienda zootecnica ubicata in zona di sua conoscenza, dopo averne calcolato il costo di produzione di 1 q.le di latte, individui quali sarebbero a suo parere, possibili accorgimenti da mettere in atto per ridurre tale costo unitario salvaguardando la qualità del prodotto.
7. Le micotossine rappresentano uno dei maggiori rischi per la sicurezza alimentare e responsabili di tossicità acuta e cronica per il consumatore: il candidato descriva la problematica per il settore cerealicolo, soffermandosi anche sugli aspetti economico-gestionali determinati dalle possibili tecniche agronomiche adottate.  
Proponga un comunicazione adeguata verso il consumatore, valorizzando l'attenzione posta dal produttore verso la salute collettiva.
8. Descriva il candidato, in una realtà a sua conoscenza soggetta a dissesto idrogeologico, gli interventi progettuali in prevenzione, per il ripristino e il consolidamento del suolo al fine di mettere in sicurezza il territorio, e ne valuti il costo economico.